

## 北海道森林組合連合会事務所建物改築工事設計監理業務 に係る設計者選定プロポーザル実施要領

### 1. プロポーザルの背景

北海道森林組合連合会事務所建物は昭和 24 年に建てられ、築 67 年の建物です。

近年老朽化も目立っており、耐震改修も難しい状態となっているため、現在の場所にて建て替えの方針としております。

建て替えにあたっては、既存事務所建物の中で業務しながら効率よく安全に工事を進め、移転解体後も違和感のない北海道産の木材を可能な限り利用する事務所建物となるよう技術提案を頂きたいという観点から、設計者選定のプロポーザルを実施することと致します。

### 2. プロポーザルの目的

本会が発注する「北海道森林組合連合会事務所建物改築工事設計監理業務」委託の相手方（以下、「設計者」という。）の選定にあたり、技術提案者の創造性、技術力、経験などを審査の上、その業務の内容に最も適した設計者を選定することを目的とします。

### 3. プロポーザルの手続き

#### (1) 全体日程

- |              |                 |
|--------------|-----------------|
| ① 参加表明書の提出期限 | 平成 28 年 7 月 8 日 |
| ② プロポーザル先の指名 | 平成 28 年 7 月末頃   |
| ③ 現地視察       | 平成 28 年 8 月頃    |
| ③ 質疑書の提出期限   | 平成 28 年 8 月下旬頃  |
| ④ 質疑回答書の送付   | 平成 28 年 9 月上旬頃  |
| ⑤ 技術提案書の提出期限 | 平成 28 年 10 月上旬頃 |
| ⑥ ヒアリング審査    | 平成 28 年 10 月下旬頃 |
| ⑦ 設計者の選定通知   | 平成 28 年 11 月上旬頃 |

#### (2) 選定及び審査

- ① 参加表明書の提出があったものの中から、当会が独自に調査した結果を踏まえ慎重に審査し、3～5 設計者を選定しプロポーザル（技術提案書の提出）を依頼します。
- ② 技術提案書の提出があったものの中から、提案書及びヒアリング内容を慎重に審査し、最優秀者を選定設計者と致します。

#### (3) 参加表明書の提出

##### ① 提出書類

A) 参加表明書：様式別紙 2

B) 設計事務所概要：A4 片面 1 枚、様式自由

事務所名、技術者の状況、類似業務の実績等を記載してください。

- ② 提出期限 平成 28 年 7 月 8 日必着
- ③ 提出部数 1 部
- ④ 提出方法 期限までに郵送してください。
- ⑤ 費用負担 提出書類の作成及び提出にかかる費用は、参加者の負担とします。

(4) 技術提案書の提出

① 提出書類

※別添技術提案書作成要領等も参照

A) 実施方針等：A4 片面 1 枚、様式自由

事務所名、技術者の状況、類似業務の実績、業務の実施体制（設計者として選定された場合の取り組み体制及び設計者（チーム）の特色等）、設計監理費用を記載してください。

B) 提案内容：A4 片面 3 枚（完成イメージ 1 枚、考え方等 2 枚）、様式自由

提案内容は、考え方等がわかるような文章、模式図、イラスト、ゾーニング等で記載するとともに、重要と考える提案をわかりやすく記載してください。（着色可）

② 提出期限 平成 28 年 10 月上旬頃

※具体的日時は後日通知

③ 提出部数 1 部

④ 提出方法 提出する提案は 1 案とし、期限までに持参してください。

電子メール、ファックス、郵送による提出は受理いたしません。また、要求した内容以外の書類、図面等についても受理しません。

⑤ 費用負担 提出図書の作成及び提出にかかる費用は、参加者の負担とします。

(5) 技術提案書の作成に関する質疑及び回答

質疑がある場合は任意の書式に記入し、期限内に本会担当部署宛にファックスにより送付してください。質疑ない場合も質疑なしと記入し送付ください。なお、回答も原則としてファックスで送付いたします。

※具体的日時は後日通知

また、質疑、回答、新たに提供した資料に関する情報は、必要に応じて他のプロポーザル参加者へ提供します。

(6) ヒアリングの実施

技術提案書等を基に評価を行うため、ヒアリングを実施します。出席者は技術提案者の総括責任者、主任技術者等の計 3 名以内とします。ヒアリングは 1 社あたり 25 分（説明 15 分、質疑応答 10 分）で、順次個別に行います。

※詳細は後日通知

(7) 担当部署、提出先

北海道森林組合連合会 総務部 担当：上原  
札幌市中央区北 2 条西 19 丁目 1 番地 9  
電話：011-621-4293 FAX：011-644-3707

4. その他

- ・ 本プロポーザルにあたり受領した資料等は、本会の許可なく公表、使用することはできません。
- ・ 提出書類に虚偽の記載をした場合は失格とします。

以上